

Misure preventive

1. Misure preventive

È possibile prevenire l'ingresso di gran parte dello sporco che entra solitamente negli edifici installando griglie di raccolta dello sporco, pavimenti speciali che assorbono lo sporco nelle aree di ingresso e integrando queste misure nelle procedure di pulizia di routine.

Prevenire lo scolorimento

Qualunque pavimentazione, in legno, vinile o moquette, si scolorirà con l'esposizione alla luce solare, per via dell'effetto dei raggi ultravioletti (UV). È dunque importante proteggere efficacemente i pavimenti dal sole, mediante tende, tendaggi, veneziane o altro, e impedire che sbiadiscano.

Evitare il contatto con la gomma

Ovunque possibile, è fondamentale prevenire il contatto fra la gomma e il vinile. Un contatto prolungato con superfici in gomma, infatti, può portare alla comparsa di macchie permanenti di color marrone scuro (si pensi ad esempio ai segni lasciati dalla base in gomma dei cestini per rifiuti, oppure alla pigmentazione provocata da tappetini o zerbini in gomma e simili). Con l'attrito, anche mobili e arredamenti dotati di piedini in gomma possono segnare il pavimento. Raccomandiamo dunque di controllare tutti i mobili e gli oggetti d'arredo, per accertare la presenza di piedini in gomma e proteggere il pavimento a scampo di danni (visitare www.scratchnomore.com).

2. Pulizia del nuovo pavimento

Il pavimento appena posato deve essere pulito accuratamente prima dell'uso per rimuovere eventuali residui di produzione e di lavorazione.

A questo scopo, viene utilizzato il PU Cleaner diluito in un rapporto di 1:10 con acqua. Se i livelli di sporco di lavorazione sono bassi, la concentrazione può essere ridotta di conseguenza. La soluzione pulente viene distribuita sul pavimento e lasciata agire per circa 10 minuti prima che il pavimento venga spazzolato con un'apparecchiatura Monodisc SRP con spazzole o pad rosso (non per superfici strutturate). Lo sporco viene raccolto usando un apparecchio Spray Extractor con adattatore per pavimenti duri oppure un Premium F 2. Neutralizzare la superficie usando acqua pulita finché tutte le tracce di agente pulente sono state completamente rimosse.

3. Pulizia e cura di routine

- Rimozione della polvere: La polvere e lo sporco vengono rimossi strofinando il pavimento con uno straccio leggermente bagnato oppure con panni di fibre legate impregnati. • Pulizia manuale o meccanica su bagnato: Per la rimozione dello sporco più ostinato, utilizzare il PU Cleaner diluito in un rapporto di 1:200 e strofinare il pavimento usando questa soluzione e uno straccio adeguato (ad es., Quick Step) oppure pulire con l'ausilio di un'apparecchiatura pulente (ad es., Premium F 2). Le aree che devono essere pulite e disinfettate regolarmente vengono trattate con pulitore disinfettante concentrato (testato in base alle linee guida contenute nella Lista VII del Ministero tedesco della sanità [DGHM] e dell'Associazione sanitaria tedesca [DVG]).
- Pulizia intermedia: Se non è più possibile rimuovere lo sporco ostinato strofinando a mano con un panno bagnato il pavimento durante le operazioni di pulizia di routine, si consiglia un trattamento intermedio usando il PU Cleaner diluito in acqua in un rapporto appropriato in base al grado di

sporco (ad es., tra 1:50 e 1:100). Il pavimento viene pulito usando uno scrubber o un'apparecchiatura per la pulizia (ad es., Premium F 2). Un'altra opzione è quella di usare la pulitrice Monodisc SRP e un pad rosso per una pulizia intermedia. Per la lucidatura di routine di una superficie e per la cura ottimale usare l'apparecchiatura Monodisc SRP2+S adeguatamente provvista di un pad bianco.

4. Rimozione di macchie difficili e/o segni di gomma

Per eliminare macchie difficili o segni sul pavimento, usare il PU Cleaner (non diluito) e un panno pulito, un asciugamano o un pad bianco elimina graffi. In seguito, rimuovere la sostanza strofinandola via con acqua per rimuovere la soluzione.

Le macchie devono essere rimosse immediatamente dal pavimento poiché alcune si consolidano con il tempo e diventano difficili, se non impossibili, da eliminare.

5. Pulizia intensiva

Nelle aree difficili di usura del pavimento potrebbe essere necessario eseguire una pulizia di base dopo un certo periodo di tempo. Questo è particolarmente importante se il film protettivo si è usurato o è stato distrutto su un'ampia area del pavimento.

Prima di applicare il PU Sealer System, è fondamentale eliminare a fondo qualsiasi film protettivo, sporco ostinato e residui di prodotti di pulizia usati in precedenza.

Il modo migliore per fare ciò è usare il CC Clean + Strip e normale acqua del rubinetto miscelandoli in un rapporto di 1:5. Lasciar riposare la soluzione per 10 – 15 minuti sulla superficie del pavimento prima di rimuoverla con la pulitrice monodisco SRP e lo spazzolone oppure il pad verde (sul pavimento strutturato potrebbe essere necessario usare uno spazzolone). Rimuovere il livello superiore di residuo usando un apparecchio Spray Extractor con adattatore per pavimento duro oppure Premium F 2, e acqua pulita (possibilmente calda) fino a quando le tracce di agente pulente e sporco non sono state rimosse. L'acqua di risciacquo non conterrà tracce di schiuma. Questo neutralizzerà il pavimento.

Informazione importante: Dopo la pulizia di base, se lo si desidera, trattare la superficie con il PU Sealer matt come descritto nel punto 6; la superficie del pavimento deve essere stata precedentemente opacizzata usando un tampone abrasivo PU, così da creare un aspetto ottico il più uniforme possibile nelle aree di transizione. Questo è molto importante quando la superficie finita in fabbrica viene pretrattata usando una finitura in ossido di alluminio PU.

6. Riparazione/protezione a lungo termine proattiva

Per mantenere a lungo termine l'effetto protettivo, la riduzione di aderenza dello sporco e la facilitazione delle pulizie di routine che si ottengono grazie alla finitura in poliuretano, si consiglia la protezione e/o la riparazione dei danni proattiva in fase iniziale. In base alla nostra esperienza, la proprietà antiscivolo (R9) in conformità con BGR 151 e DIN 51 130 può essere mantenuta quando il pavimento viene trattato come indicato di seguito.

- Protezione a lungo termine proattiva: Dopo un periodo di tempo, per rinfrescare la finitura di fabbrica di pavimenti utilizzati frequentemente che hanno iniziato a mostrare segni di usura, è possibile usare il PU Sealer Matt e il Cross Linker. Dopo aver pulito a fondo la superficie (pulizia di base mostrata nel punto 5), applicare il PU Sealer con l'uso del rullo Aquatop come indicato in modo uniforme sul pavimento, lasciandolo asciugare per almeno 24 ore. Dopo 24 ore, il pavimento è pronto per un traffico leggero. Il sistema sigillante raggiunge infatti lo stato finale di resistenza circa sette giorni dopo l'applicazione ed è pronto per l'uso normale.
- Riparazione: In caso di chiari segni di usura sulla finitura di fabbrica in poliuretano, vengono applicati due strati di PU Sealer matt al fine di ottenere il miglior risultato possibile. Tra le applicazioni occorre attendere che la mano precedente si sia asciugata e sia resistente al calpestio (circa due ore). In base all'aspetto, la superficie del pavimento deve essere precedentemente opacizzata (se necessario) usando CC Monodisc SRP 2+S e un tampone abrasivo al fine di creare un effetto ottico il più uniforme possibile nelle aree di transizione. Su pavimenti con superficie strutturata, l'uso di un tampone abrasivo non è consentito. Chiedere consiglio al nostro servizio tecnico di assistenza prima di iniziare il lavoro.

Queste Istruzioni per la pulizia e la cura sono state redatte in collaborazione con i produttori leader di rivestimenti per pavimenti. La qualità, la compatibilità ecologica e i campi di applicazione dei prodotti di pulizia e cura CC menzionati sono stati confermati dall'esperienza di istituti di test indipendenti.

Gli sviluppi costanti nel settore dei rivestimenti per pavimenti possono portare a cambiamenti nelle presenti Istruzioni per la pulizia e la cura. Per questo motivo, si consiglia di contattare il servizio di consulenza CC-Dr. Schutz per ottenere le Istruzioni per la pulizia e la cura del proprio rivestimento per pavimenti.

Per qualsiasi domanda sulla pulizia e la cura corretta dei rivestimenti elastici per pavimenti oppure per ricevere le istruzioni per la pulizia di rivestimenti tessili per pavimenti, si prega di contattare il servizio di consulenza CC. Il nostro staff sarà lieto di fornirvi l'assistenza necessaria.

Mettendo queste Istruzioni per la pulizia e la cura a disposizione del proprio cliente, la parte responsabile della posa di nuovi pavimenti ha assolto i propri obblighi, come previsto dalla normativa DIN 18 365.

CC-Dr. Schutz GmbH
Holbeinstr. 17
53175 Bonn
+49 22895352-0
ww.dr-schutz.com